

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Dílčí odběratelské porovnávací ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodárenské sdružení Bechyňsko	65972104	Parkány 548	39165 Bechyně	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Vodárenské sdružení Bechyňsko	65972104	Parkány 548	39165 Bechyně	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Město Bechyně	00252069	nám. T.G.Masaryka 2	39165 Bechyně	právnícká

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz
Datum: 28.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.647129	0.690000	-0.042871
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.643565	0.680000	-0.036435
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.003564	0.010000	-0.006436
2.	Energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.371575	1.500000	-0.128425
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.371575	1.500000	-0.128425
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.877462	0.850000	0.027462
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.626847	0.600000	0.026847
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.250615	0.250000	0.000615
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	4.735317	4.594744	0.140573
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.001812	0.003568	-0.001756
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.977658	0.850000	0.127658
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	3.755847	3.741176	0.014671
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	3.080955	3.152294	-0.071339
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.033360	0.043000	-0.009640
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.641485	0.635447	0.006038
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	2.406110	2.473847	-0.067737
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	-0.081414	-0.070000	-0.011414
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.331243	0.288939	0.042304
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	1.215184	1.025103	0.190081
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.751444	0.636620	0.114824
10.	Úpiné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	12.177451	12.031080	0.146371
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	6.13	6.23	-0.10
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.201595	0.203095	-0.001500
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.175987	0.147000	0.028987
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.049027	0.047905	0.001122
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.333597	0.420000	-0.086403
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	48.58	47.93
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	12.177451	12.031080
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.517604	0.672000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	4.25	5.59
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.517604	0.672000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	12.695055	12.703080
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000000	0.000000	0.250622	0.251000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	50.65	50.60
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	56.73	56.67
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	65.50	64.87
X.	Vyrovňovací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.517604	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.419589	0.409100
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	0.00	0.00	3.31	3.22
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.000000	0.000000	12.275466	12.293980
24.a	Z toho ÚVN a vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	11.774970	11.643622
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.500496	0.650358
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	0.00	0.00	48.98	48.98
26.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	54.86	54.86
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst. 1 (a, b, c)		a	a	a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		0.00		280.00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		0.00		9011.00

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345
E-mail: gajdova@vsbechyňsko.cz
Datum: 28.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

kanalizace Bechyně

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	419.444193	418.321185
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	2.055277	2.049774
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000000	0.000000	2.055277	2.049774
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	2.520000	2.520000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.675777	0.676796
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.675777	0.676796
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.517604	0.672000

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345
E-mail: gajdova@vsbechyňsko.cz
Datum: 28.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Dílčí odběratelské porovnaní ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00252069 Město Bechyně						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.755847	3.741176
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	7.994868	7.992456
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-4.239021	-4.251280
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	7.994868	7.992456
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.387760	3.387760
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.387760	3.387760

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00252069 Město Bechyně						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	419.444193	418.321185
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.858887	3.848555
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.858887	3.848555
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	-17.398788	-17.398788
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	x	x
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.858887	3.848555
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-4.239021	-4.251280

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.755847	3.741176
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	7.994868	7.992456
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-4.239021	-4.251280
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	7.994868	7.992456
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.387760	3.387760
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.387760	3.387760

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	419.444193	418.321185
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.858887	3.848555
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.858887	3.848555
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	3.858887	3.848555
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-4.239021	-4.251280

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz
Datum: 28.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00252069 Město Bechyně

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.000000	98.208080
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	98.208080
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč		0.000000	3.755847
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč		0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč		0.000000	0.234498

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.000000	98.208080
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	98.208080
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč		0.000000	3.755847
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč		0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč		0.000000	0.234498

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz
Datum: 28.4.2026