

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

## I. Příjemce

| Obchodní společnost           | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|-------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Vodárenské sdružení Bechyňsko | 65972104 | Parkány 548         | 39165 Bechyně    | právnícká |

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost           | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|-------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Vodárenské sdružení Bechyňsko | 65972104 | Parkány 548         | 39165 Bechyně    | právnícká |

## III. Vlastník

| Obchodní společnost | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Město Bechyně       | 00252069 | nám. T.G.Masaryka 2 | 39165 Bechyně    | právnícká |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz  
Datum: 28.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**

**Dílčí odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)**

**kanalizace Bechyně**

| IČPE související s cenou podle povolení k provozování |                         |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|
| IČPE                                                  | Název provozní evidence |
| 3112-601543-00252069-3/1-65972104                     | SS Bechyně              |
| 3112-601543-00252069-4/1-65972104                     | ČOV Bechyně             |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz  
Datum: 28.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

| Finanční prostředky na obnovu podle PFO          |        |            |              |
|--------------------------------------------------|--------|------------|--------------|
| Hodnoty                                          | jedn.  | Pitná voda | Odpadní voda |
| Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO          | mil.Kč | 0.000000   | 0.000000     |
| z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000000   | 0.000000     |
| Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME         | mil.Kč | 0.000000   | 418.494082   |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz  
Datum: 28.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                                                       |             |            |           |          |              |           |           |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|----------|--------------|-----------|-----------|
| Řádek                                                  | Nákladové položky                                     | Měrná jedn. | Voda pitná |           |          | Voda odpadní |           |           |
|                                                        |                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl   | Skutečnost   | Kalkulace | Rozdíl    |
| 1.                                                     | <b>Materiál</b>                                       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.661281     | 0.585000  | 0.076281  |
| 1.1                                                    | - surová voda podzemní + povrchová                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| 1.2                                                    | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 1.3                                                    | - chemikálie                                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.656270     | 0.575000  | 0.081270  |
| 1.4                                                    | - ostatní materiál                                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.005011     | 0.010000  | -0.004989 |
| 2.                                                     | <b>Energie</b>                                        | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 1.561328     | 1.850000  | -0.288672 |
| 2.1                                                    | - elektrická energie                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 1.561328     | 1.850000  | -0.288672 |
| 2.2                                                    | - ostatní energie                                     | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 3.                                                     | <b>Osobní náklady</b>                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.847438     | 0.870000  | -0.022562 |
| 3.1                                                    | - mzdové náklady                                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.595144     | 0.623000  | -0.027856 |
| 3.2                                                    | - osobní náklady další                                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.252294     | 0.247000  | 0.005294  |
| 4.                                                     | <b>Ostatní přímé náklady</b>                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 4.466164     | 4.528461  | -0.062297 |
| 4.1                                                    | - odpisy infrastrukturního majetku                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.004015     | 0.004015  | 0.000000  |
| 4.2                                                    | - opravy infrastrukturního majetku obnovující         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 4.3                                                    | - opravy infrastrukturního majetku ostatní            | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.794330     | 0.850000  | -0.055670 |
| 4.4                                                    | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 3.667819     | 3.674446  | -0.006627 |
| 5.                                                     | <b>Jiné provozní náklady</b>                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 3.132244     | 2.707000  | 0.425244  |
| 5.1                                                    | - poplatky za vypouštění odpadních vod                | mil.Kč      |            |           |          | 0.046178     | 0.040000  | 0.006178  |
| 5.2                                                    | - ostatní provozní náklady externí                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.596029     | 0.692500  | -0.096471 |
| 5.3                                                    | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii           | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 2.490037     | 1.974500  | 0.515537  |
| 6.                                                     | <b>Finanční náklady</b>                               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| 7.                                                     | <b>Ostatní výnosy</b>                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | -0.077003    | -0.045000 | -0.032003 |
| 8.                                                     | <b>Výrobní režie</b>                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.312570     | 0.267651  | 0.044919  |
| 9.                                                     | <b>Správní režie</b>                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 1.099267     | 0.959244  | 0.140023  |
| 9.1                                                    | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 0.655638     | 0.574173  | 0.081465  |
| 10.                                                    | <b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b> | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 | 12.003289    | 11.722356 | 0.280933  |
| A                                                      | Počet pracovníků                                      | osob        | 0.00       | 0.00      | 0.00     | 0.00         | 0.00      | 0.00      |
| B                                                      | Voda pitná fakturovaná                                | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| C                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| D                                                      | Voda odpadní odváděná fakturovaná                     | mil.m3      |            |           |          | 0.204131     | 0.204500  | -0.000369 |
| E                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3      |            |           |          | 0.132439     | 0.147000  | -0.014561 |
| F                                                      | Voda srážková fakturovaná                             | mil.m3      |            |           |          | 0.046521     | 0.045500  | 0.001021  |
| G                                                      | Voda odpadní čištěná                                  | mil.m3      |            |           |          | 0.461776     | 0.400000  | 0.061776  |
| H                                                      | Pitná nebo odpadní voda převzatá                      | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000 |              |           |           |
| I                                                      | Pitná nebo odpadní voda předaná                       | mil.m3      |            |           |          | 0.000000     | 0.000000  | 0.000000  |
| J                                                      | Voda vyrobená                                         | mil.m3      |            |           |          |              |           |           |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |                                                                       |             |            |           |              |           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                               | Kalkulační položky                                                    | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                     |                                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 11.                                 | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                    | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 47.88        | 46.88     |
| 12.                                 | Vyrovňovací položky                                                   | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -0.018256    | -0.018256 |
| 12.1                                | Vyrovňovací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -0.018256    | -0.018256 |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | %           | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 13.                                 | ÚVN + vyrovňovací položky                                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 11.985033    | 11.704100 |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta                                                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.388782     | 0.630000  |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | 0.00       | 0.00      | 3.24         | 5.38      |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta                                                 | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.388782     | 0.630000  |
| 18.                                 | Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 12.373815    | 12.334100 |
| 19.                                 | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková                              | mil.m3      | 0.000000   | 0.000000  | 0.250652     | 0.250000  |
| 20.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné                                    | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 49.36        | 49.33     |
| 21.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH                       | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 55.28        | 55.25     |
| 22.                                 | Plně obnovující cena pro vodné, stočné                                | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 65.25        | 64.29     |
| X.                                  | Vyrovňovací položka pro rok 2026                                      | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.000000     |           |
| Y.                                  | Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace               | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.388782     |           |

Tabulka č. 4

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě |                                                                                |             |            |           |              |           |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                                                      | Kalkulační položky                                                             | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                                            |                                                                                |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 23.                                                        | Pevná složka - (ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta)            | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.417715     | 0.409100  |
| 23.a                                                       | Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovňovacích položek a kalkulačního zisku/ztráty | %           | 0.00       | 0.00      | 3.38         | 3.32      |
| 24.                                                        | Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta)        | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 11.956100    | 11.925000 |
| 24.a                                                       | Z toho ÚVN a vyrovňovací položky                                               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 11.580443    | 11.315896 |
| 24.b                                                       | Kalkulační zisk/ztráta                                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.375658     | 0.609104  |
| 25.                                                        | Uplatňovaná cena pohyblivé složky                                              | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 47.70        | 47.70     |
| 26.                                                        | Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12.0 % DPH                                 | Kč/m3       | 0.00       | 0.00      | 53.42        | 53.42     |
| 27.                                                        | Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)                      |             | a          | a         | a            | a         |
|                                                            | Nejnižší platba za rok                                                         | Kč/rok      |            | 0.00      |              | 280.00    |
|                                                            | Nevyšší platba za rok                                                          | Kč/rok      |            | 0.00      |              | 9011.00   |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřich, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechyňsko.cz  
Datum: 28.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

Tabulka č. 6

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného             |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|------------|
| Řádek                                                               | Kalkulační položky                                                                                  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |            |
|                                                                     |                                                                                                     |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace  |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
| Y.1                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci                              | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 418.494082   | 414.415349 |
| Y.1.1                                                               | Míra návratnosti (Mp)                                                                               | %           | 0.49       | 0.49      | 0.49         | 0.49       |
| Y.1.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele                                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 2.050621     | 2.030635   |
| Y.2                                                                 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci                                  | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000   |
| Y.2.1                                                               | Míra návratnosti (Mv)                                                                               | %           | 0.92       | 0.92      | 0.92         | 0.92       |
| Y.2.2                                                               | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                                                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000   |
| Y.3                                                                 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000   |
| Y.4                                                                 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000   |
| Y.4.1                                                               | Míra návratnosti                                                                                    | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00       |
| Y.4.2                                                               | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti                                              | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000   |
| Y.5                                                                 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu                                                        | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 2.050621     | 2.030635   |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF               |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
| Y.6                                                                 | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023                                                      | Kč/m3       | 0.000000   | 0.000000  | 2.361221     | 2.361221   |
| Y.6.1                                                               | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3                                                              | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00       |
| Y.6.2                                                               | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.633274     | 0.631627   |
| Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF          |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
| Y.7                                                                 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.633274     | 0.631627   |
| Y                                                                   | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.388782     | 0.630000   |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechyňsko.cz  
Datum: 28.4.2025

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)

kanalizace Bechyně

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00252069 Město Bechyně |                                                                                                                        |             |            |           |              |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                                                                       | Kalkulační položky                                                                                                     | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                                                             |                                                                                                                        |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 4.4                                                                         | Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku                                                                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 3.667819     | 3.674446  |
| 4.4.1                                                                       | - odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku                                                       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 8.019036     | 8.024143  |
| 4.4.2                                                                       | Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.3                                                                       | Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.4                                                                       | ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5                                                                       | - zisk/ztráta                                                                                                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -4.351217    | -4.349697 |
| 4.4.6                                                                       | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.7                                                                       | Plně obnovující pachtovné (nájemné)                                                                                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 8.019036     | 8.024143  |
| 4.4.8                                                                       | Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka                                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 3.667819     | 3.387760  |
| 4.4.9                                                                       | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024                                                     | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 3.667819     | 3.387760  |

Tabulka č. 7

| Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00252069 Město Bechyně                |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|------------|
| Řádek                                                                           | Kalkulační položky                                                                                  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |            |
|                                                                                 |                                                                                                     |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace  |
| Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
| 4.4.5.1.                                                                        | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 418.494082   | 414.415349 |
| 4.4.5.2                                                                         | Míra návratnosti (Mv)                                                                               | %           | 0.92       | 0.92      | 0.92         | 0.92       |
| 4.4.5.3                                                                         | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNVK)                                               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 3.850146     | 3.812621   |
| 4.4.5.4                                                                         | Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000   |
| 4.4.5.5                                                                         | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 3.850146     | 3.812621   |
| Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF   |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
| 4.4.5.6                                                                         | Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023                              | Kč/m3       | 0.000000   | 0.000000  | -18.906815   | -18.906815 |
| 4.4.5.7                                                                         | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3                                                              | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00       |
| 4.4.5.8                                                                         | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -5.070763    | -5.057573  |
| Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF                              |                                                                                                     |             |            |           |              |            |
| 4.4.5.9                                                                         | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 3.850146     | 3.812621   |
| 4.4.5                                                                           | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | -4.351217    | -4.349697  |

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00252069 |                                                                                                                        |             |            |           |              |           |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                                                         | Kalkulační položky                                                                                                     | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                                               |                                                                                                                        |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 4.4                                                           | Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku                                                                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.1                                                         | - odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku                                                       | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.2                                                         | Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.3                                                         | Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.4                                                         | ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5                                                         | - zisk/ztráta                                                                                                          | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.6                                                         | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.7                                                         | Plně obnovující pachtovné (nájemné)                                                                                    | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.8                                                         | Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka                                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.9                                                         | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024                                                     | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |

Tabulka č. 7

| Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00252069                              |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                                                                           | Kalkulační položky                                                                                  | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                                                                 |                                                                                                     |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| 4.4.5.1.                                                                        | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5.2                                                                         | Míra návratnosti (Mv)                                                                               | %           | 0.92       | 0.92      | 0.92         | 0.92      |
| 4.4.5.3                                                                         | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)                                               | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5.4                                                                         | Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5.5                                                                         | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka                      | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF   |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| 4.4.5.6                                                                         | Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023                              | Kč/m3       | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5.7                                                                         | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3                                                              | %           | 7.00       | 7.00      | 7.00         | 7.00      |
| 4.4.5.8                                                                         | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku                             | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF                              |                                                                                                     |             |            |           |              |           |
| 4.4.5.9                                                                         | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 4.4.5                                                                           | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta                                         | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz  
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024  
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodárenské sdružení Bechyňsko (IČO 65972104)  
kanalizace Bechyně

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00252069 Město Bechyně

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedn.    | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|-------------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                   | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | Tvorba<br>mil.Kč  | 0.000000   | 89.451737  |
|                                        |         |                                       | Čerpání<br>mil.Kč | 0.000000   | 100.448935 |
| Za kalendářní                          | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč            | 0.000000   | 3.667819   |
| rok 2024                               |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč            | 0.000000   | 2.965656   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil.Kč            | 0.000000   | 2.965656   |

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00252069

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedn.    | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|-------------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                   | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | Tvorba<br>mil.Kč  | 0.000000   | 0.000000   |
|                                        |         |                                       | Čerpání<br>mil.Kč | 0.000000   | 0.000000   |
| Za kalendářní                          | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč            | 0.000000   | 0.000000   |
| rok 2024                               |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč            | 0.000000   | 0.000000   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil.Kč            | 0.000000   | 0.000000   |

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. |         |                                       | Měrná<br>jedn.    | Skutečnost |            |
|----------------------------------------|---------|---------------------------------------|-------------------|------------|------------|
|                                        |         |                                       |                   | Vodovod    | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem                       |         |                                       | Tvorba<br>mil.Kč  | 0.000000   | 89.451737  |
|                                        |         |                                       | Čerpání<br>mil.Kč | 0.000000   | 100.448935 |
| Za kalendářní                          | Tvorba  | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč            | 0.000000   | 3.667819   |
| rok 2024                               |         | peněžní prostředky ostatní            | mil.Kč            | 0.000000   | 2.965656   |
|                                        | Čerpání |                                       | mil.Kč            | 0.000000   | 2.965656   |

Vypracoval: Mgr. Iveta Gajdová  
Kontroloval: Ing. Zdenka Sosnová  
Schválil: Mgr. Štěpán Ondřích, Stanislav Houdek

Telefon: 381211345  
E-mail: gajdova@vsbechynsko.cz  
Datum: 28.4.2025